



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

За № 6487 от «30» 11 2022 г.

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(РСТ ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**Об установлении тарифов на горячую воду
в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций,
осуществляющих горячее водоснабжение, и о внесении изменений в
некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск
29 ноября 2022 г.

№ 101-нп

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», обращений организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 ноября 2022 года № 60 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2028 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего

водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания», осуществляющего горячее водоснабжение, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2017 года № 187-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

5. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 декабря 2018 года № 109-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

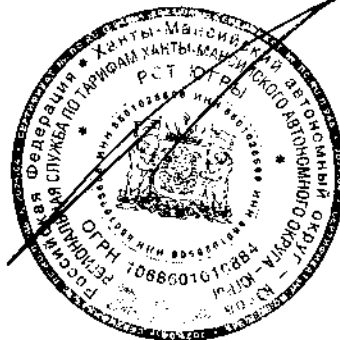
6. Признать утратившим силу приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 декабря 2019 года № 157-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

7. Признать утратившими силу строки 1.2 – 1.5, 1.7 – 1.10 таблицы приложения 3 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15 декабря 2020 года № 111-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)».

8. Признать утратившим силу приложение 1 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2021 года № 138-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение».

9. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Руководитель службы



А.А. Березовский

Приложение 1
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-нп



Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения	
					с 1 декабря 2022 года	по 31 декабря 2023 года
1	2	3	4	5	6	
1.	Акционерное общество «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский»	сельское поселение Верхнеказымский Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	57,95	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1209,43	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	69,54	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1451,32	
2.	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	сельское поселение Горноуральск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок Горноуральск)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	23,05	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1939,47	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	27,66	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2327,36	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	100,27	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	3519,81	
3.	Муниципальное предприятие муниципального образования «Объединенные коммунальные системы»	городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (от котельных № 4 по улице Крымская, 39а, № 6 по улице Крымская, 12а) и городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (за исключением котельной № 4 по улице Крымская, дом 39а, котельной № 6 по улице Крымская, дом 12а, котельной по улице Долгопрудная, 5)	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	100,27	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1874,94	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	120,32	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2249,93	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	42,97	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1688,02	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	51,56	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2025,62	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



Приложение 2
по приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-нп

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения											
					2023 год		2024 год		2025 год		2026 год		2027 год			
					с 1 декабря 2023 года по 31 декабря 2023 года	с 1 января по 30 декабря 2023 года	с 1 января по 30 декабря 2024 года	с 1 июля по 31 декабря 2024 года	с 1 января по 30 декабря 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	с 1 января по 30 декабря 2026 года	с 1 июля по 31 декабря 2026 года	с 1 января по 30 декабря 2027 года	с 1 июля по 31 декабря 2027 года		
1	Некоммерческая организация «Товарищество собственников жилья «Факел» <*>>	городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для прочих потребителей (без учета НДС)	5 одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	47,11**	47,11**	50,08**	50,08**	51,13**	51,13**	51,13**	51,13**	52,63**	52,63**	53,57**	
1	Некоммерческая организация «Товарищество собственников жилья «Факел» <*>>	городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	1154,08**	1154,08**	1226,75**	1226,75**	1244,11**	1244,11**	1244,11**	1244,11**	1309,81**	1309,81**	1340,47**	
2	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	48,34	48,34	51,36	51,36	51,36	51,36	51,36	51,36	54,28	54,28	54,67	
2	Муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз»	городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	2047,33	2047,33	2176,30	2176,30	2275,80	2275,80	2275,80	2275,80	2392,21	2392,21	2496,28	
3	Акционерного общества «СибурТюмень Газ» в зоне деятельности филиала «Южно-Балыкский газоперекачивающий	городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	2456,80	2456,80	2611,56	2611,56	2730,96	2730,96	2730,96	2730,96	2870,65	2870,65	2995,54	
3	Акционерного общества «СибурТюмень Газ» в зоне деятельности филиала «Южно-Балыкский газоперекачивающий	городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для населения (с учетом НДС*)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	39,26	39,26	41,73	41,73	42,61	42,61	42,61	42,61	43,86	43,86	44,64	
3	Акционерного общества «СибурТюмень Газ» в зоне деятельности филиала «Южно-Балыкский газоперекачивающий	городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4 Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	961,73	961,73	1022,29	1022,29	1036,76	1036,76	1036,76	1036,76	1091,51	1091,51	1117,06	

завод» - филиал открытого Акционерного общества «СибурТюменьГаз»	энергию, руб./Гкал	руб./куб. м	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м	руб./Гкал	руб./куб. м
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Верхнекамское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Верхнекамский Белоярский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	57,95	61,03	61,03	63,05	63,05	64,12	64,12	63,05	64,12	64,12	66,90				
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	422,30	448,90	448,90	472,69	472,69	497,74	497,74	524,11							
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Сосновское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Сосновка Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	42,33	43,99	43,99	45,12	45,12	46,71	46,71	45,12	46,71	47,93					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	331,97	352,88	352,88	371,58	371,58	391,25	391,25	411,97							
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Сороумское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Сороум Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	50,80	52,79	52,79	54,14	54,14	56,05	56,05	54,14	56,05	57,52					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	398,36	423,46	423,46	445,90	445,90	469,50	469,50	494,36							
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Бобровское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Лыхма Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	56,24	59,78	59,78	62,95	62,95	66,29	66,29	62,95	66,29	69,80					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	952,33	1012,32	1012,32	1065,98	1065,98	1122,47	1122,47	1066,72							
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Бобровское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Лыхма Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	67,49	71,74	71,74	75,54	75,54	79,55	79,55	75,54	79,55	83,76					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1142,80	1214,78	1214,78	1279,18	1279,18	1346,96	1346,96	1280,06							
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Бобровское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Лыхма Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	53,83	57,21	57,21	58,93	58,93	59,95	59,95	58,93	59,95	62,71					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	405,68	431,23	431,23	454,08	454,08	478,14	478,14	503,46							
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Бобровское линейное производственное управленческое магистральных газопроводов	сельское поселение Лыхма Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	одноразовочный на холодную воду, руб./куб. м	64,60	68,65	68,65	70,72	70,72	71,94	71,94	70,72	71,94	75,25					
				одноразовочный на тепловую энергию, руб./Гкал	64,60	68,65	68,65	70,72	70,72	71,94	71,94	75,25							

	магистральных газопроводов		(с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	486,82	486,82	517,48	517,48	544,90	544,90	573,77	573,77	604,15
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Октябрьское линейное производственное управление магистральных газопроводов	городское поселение Андра Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	66,48	66,48	70,64	70,64	70,97	70,97	75,29	75,29	75,29
					1202,76	1202,76	1257,06	1257,06	1323,67	1323,67	1393,82	1467,69	
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Тяжелое линейное производственное управление магистральных газопроводов	сельское поселение Уньюган Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	70,79	70,79	75,24	75,24	79,22	79,22	83,37	83,37	87,51
					1210,90	1210,90	1240,20	1240,20	1305,92	1305,92	1375,12	1440,25	
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Перетребенское линейное производственное управление магистральных газопроводов	сельское поселение Перетребное Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	70,29	70,29	74,42	74,42	75,00	75,00	78,96	78,96	79,90
					1094,58	1094,58	1163,54	1163,54	1225,20	1225,20	1267,81	1335,00	
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» в зоне деятельности филиала Уральское линейное производственное управление	сельское поселение Приполярный Березовского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	57,78	57,78	61,46	61,46	62,76	62,76	65,09	65,09	66,93
					593,30	593,30	630,68	630,68	662,38	662,38	680,30	716,35	
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	69,34	69,34	73,75	73,75	75,31	75,31	78,11	78,11	80,32

магистральных газопроводов	сельское поселение Выкатной Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок Выкатной)	(с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	711,96	756,82	756,82	794,86	794,86	816,36	816,36	859,62
Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	117,64	125,05	125,05	126,78	126,78	132,35	132,35	132,35	135,97
12.			3373,55	3586,08	3586,08	3776,14	3776,14	3976,28	3976,28	3976,28	4187,02
Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Игрим» муниципального образования Березовский район <*>	Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	51,71**	54,96**	54,96**	56,70**	56,70**	59,70**	59,70**	59,70**	60,22**
13.			2159,63**	2295,69**	2295,69**	2417,36**	2417,36**	2539,50**	2539,50**	2539,50**	2670,52**
	городское поселение Березовское Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Для прочих потребителей (без учета НДС)	150,57**	160,06**	160,06**	168,54**	168,54**	177,47**	177,47**	177,47**	186,88**
14.			2971,32**	3158,50**	3158,50**	3325,88**	3325,88**	3502,13**	3502,13**	3502,13**	3687,73**
	городское поселение Октябрьское Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок городского типа Октябрьское)	Для населения (с учетом НДС*)	150,57**	160,06**	160,06**	168,54**	168,54**	177,47**	177,47**	177,47**	186,88**
			2971,32**	3158,50**	3158,50**	3325,88**	3325,88**	3502,13**	3502,13**	3502,13**	3687,73**

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечания:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в отношении компонентов на тепловую энергию и на холодное водоснабжение на 2023-2027 годы установлены в отношении регулируемых организаций соответствующими приказами Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Приложение 3
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 29 ноября 2022 года № 101-нп



Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью
«Концессионная Коммунальная Компания», осуществляющего горячее водоснабжение

№ п/п	Наименование организаций, осуществляющих горячее водоснабжение	Наименование муниципальных образований	Категории потребителей	Наименование компонента	Тарифы в сфере горячего водоснабжения											
					2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год			
					с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания»	городской округ Когалым Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
			Для прочих потребителей (без учета НДС)	однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	40,63	40,63	43,18	43,18	45,38	45,15	45,15	45,15	47,95	50,49		
			Для населения (с учетом НДС*)	однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	1750,36	1750,36	1860,63	1860,63	1959,24	1959,24	2063,08	2063,08	2172,42	2287,56		
				однотарифный на холодную воду, руб./куб. м	48,76	48,76	51,82	51,82	54,46	54,18	54,18	54,18	57,54	60,59		
				однотарифный на тепловую энергию, руб./Гкал	2100,43	2100,43	2232,76	2232,76	2351,09	2351,09	2475,70	2475,70	2606,90	2745,07		

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в отношении компонентов на тепловую энергию и на холодную водоснабжение на 2023-2028 годы установлены в отношении регулируемых организаций соответствующими приказами Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.